



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U ČAKOVCU
Čakovec, Ulica kralja Tomislava 12

Broj: O-DO-405/2026-2
Čakovec, 7. rujna 2026.
VB/TN

OPĆINSKI SUD U ČAKOVCU

PRAVNA STVAR OSIGURANJA:

PREDLAGATELJICA OSIGURANJA: Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, koju zastupa Općinsko državno odvjetništvo u Čakovcu, OIB: 35997508988

PROTIVNIK OSIGURANJA: Branimir Čulinović, OIB: 16477246167, Savska Ves, J. Bajkovca 8

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE
novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini

I. Na temelju ovršnih isprava – rješenja o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Čakovec, Klasa: UP/I-415-02/2005-001/00218 od 25. siječnja 2024., rješenja o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Čakovec, Klasa: UP/I-415-02/26-01/615 od 22. travnja 2026., rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Čakovec, Ispostave Čakovec, Klasa: UP/I-411-01/23-09/1200 od 25. kolovoza 2023., rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Čakovec, Ispostave Čakovec, Klasa: UP/I-411-01/24-09/159 od 5. veljače 2024., rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Čakovec, Ispostave Čakovec, Klasa: UP/I-411-01/25-09/152 od 31. siječnja 2025., rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Čakovec, Ispostave Čakovec, Klasa: UP/I-411-01/26-09/170 od 28. siječnja 2026. i specifikacije duga na temelju ovršnih isprava na dan 3. rujna 2026., protivnik osiguranja duguje na dan 3. rujna 2026. predlagateljici osiguranja iznos od 4.220,96 eura (glavnica 3.977,78 eura, kamata 243,18 eura) zajedno sa zateznom kamatom tekućom na iznos od 3.977,78 eura od 4. rujna 2026. pa do isplate, sukladno odredbi čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, odnosno po stopi zateznih kamata određenoj za svako polugodište uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište

primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi 1. srpnja te godine.

DOKAZNI PRIJEDLOG:

- uvid u rješenje o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Čakovec, Klasa: UP/I-415-02/2005-001/00218 od 25. siječnja 2024., prilaže se
- uvid u rješenje o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Čakovec, Klasa: UP/I-415-02/26-01/615 od 22. travnja 2026., prilaže se
- uvid u rješenje Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Čakovec, Ispostave Čakovec, Klasa: UP/I-411-01/23-09/1200 od 25. kolovoza 2023., prilaže se
- uvid u rješenje Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Čakovec, Ispostave Čakovec, Klasa: UP/I-411-01/24-09/159 od 5. veljače 2024., prilaže se
- uvid u rješenje Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Čakovec, Ispostave Čakovec, Klasa: UP/I-411-01/25-09/152 od 31. siječnja 2025., prilaže se
- uvid u rješenje Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Čakovec, Ispostave Čakovec, Klasa: UP/I-411-01/26-09/170 od 28. siječnja 2026., prilaže se
- uvid u specifikaciju duga na temelju ovršnih isprava na dan 3. rujna 2026., prilaže se

II. Protivnik osiguranja nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu.

III. Protivnik osiguranja je suvlasnik nekretnine upisane u

- zk.ul. br. 443 k.o. Savska Ves
čest. br. 37 Ulica Josipa Bajkovc od ukupno 1047 m², od toga:
dvorište od 628 m²
dvorište od 247 m²
stambena zgrada, Ulica Josipa Bajkovc od 91 m²
gospodarska zgrada, Ulica Josipa Bajkovc od 81 m²
u 4/6 dijela (1. suvlasnički dio).

DOKAZNI PRIJEDLOG:

- uvid u izvadak iz zemljišne knjige za predmetnu nekretninu, prilaže se

IV. Slijedom navedenog, radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja, naznačene u točki I. ovog prijedloga, predlagateljica osiguranja predlaže da Sud na temelju odredbi čl. 296. do 298. Ovršnog zakona donese sljedeće

RJEŠENJE O OSIGURANJU

1. Na temelju ovršnih isprava - rješenja o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Čakovec, Klasa: UP/I-415-02/2005-001/00218 od 25. siječnja 2024.,

rješenja o ovrši Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Čakovec, Klasa: UP/I-415-02/26-01/615 od 22. travnja 2026., rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Čakovec, Ispostave Čakovec, Klasa: UP/I-411-01/23-09/1200 od 25. kolovoza 2023., rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Čakovec, Ispostave Čakovec, Klasa: UP/I-411-01/24-09/159 od 5. veljače 2024., rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Čakovec, Ispostave Čakovec, Klasa: UP/I-411-01/25-09/152 od 31. siječnja 2025., rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Čakovec, Ispostave Čakovec, Klasa: UP/I-411-01/26-09/170 od 28. siječnja 2026., protivnik osiguranja duuguje na dan 3. rujna 2026. predlagateljici osiguranja iznos od 4.220,96 eura (glavnica 3.977,78 eura, kamata 243,18 eura) zajedno sa zateznom kamatom tekućom na iznos od 3.977,78 eura od 4. rujna 2026. pa do isplate, sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, odnosno po stopi zateznih kamata određenoj za svako polugodište uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi 1. srpnja te godine, radi osiguranja koje tražbine, kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja zajedno sa zateznom kamatom sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, odnosno po stopi zateznih kamata određenoj za svako polugodište uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi 1. srpnja te godine, tekućom od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate

određuje se osiguranje

uknjižbom založnog prava u korist predlagateljice osiguranja na nekretninama protivnika osiguranja upisanim u

- zk.ul. br. 443 k.o. Savska Ves
 čest. br. 37 Ulica Josipa Bajkovc od ukupno 1047 m², od toga:
 dvorište od 628 m²
 dvorište od 247 m²
 stambena zgrada, Ulica Josipa Bajkovc od 91 m²
 gospodarska zgrada, Ulica Josipa Bajkovc od 81 m²
 u 4/6 dijela (1. suvlasnički dio).

2. Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

3. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

4. Troškove ovog postupka snosi protivnik osiguranja.

5. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda uknjižba založnog prava te zabilježba ovršivosti tražbine u zemljišnoj knjizi.

6. Nalaže se protivniku osiguranja da predlagateljici osiguranja nadoknadi trošak ovog postupka osiguranja u iznosu od 200,00 eura, zajedno sa zateznom kamatom

sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, po stopi zateznih kamata određenoj za svako polugodište uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi 1. srpnja te godine, tekućom od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate, u roku od 8 dana od dana primitka rješenja o osiguranju.

ZAMJENIK OPĆINSKE DRŽAVNE ODVJETNICE
Veljko Borić

Potražuje se trošak:
- sastav prijedloga za osiguranje
200,00 eura (Tbr. 11 toč. 1 Tarife)



Broj zapisa: **17c21-1b967**

Kontrolni broj: **08ca3-5233e-eef67**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinsko državno odvjetništvo u Čakovcu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.